

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA NACIONAL	
FACULTAD REGIONAL ROSARIO	
OBRA: IMPERMEABILIZACION CUBIERTA ANEXO I	MEMORIA IMPERMEABILIZACION



MEMORIA DESCRIPTIVA

La presente Licitación Pública para la Obra de **“Impermeabilización de cubiertas del Anexo I UTN Facultad Regional Rosario”**, tiene por objeto la contratación de una Empresa capacitada para realizar y entregar en perfecto estado de terminación y en el plazo previsto la totalidad de los trabajos incluyendo mano de obra, materiales y equipos según se describe en las especificaciones técnicas particulares del presente pliego, por un precio global y total. Las obras se realizarán (según plano de ubicación) del edificio de referencia, en la ciudad de Rosario.

La duración de los trabajos tendrá un plazo de 15 días hábiles (dos semanas), desde la firma del acta de inicio de los trabajos hasta la firma del acta de finalización de los mismos.

Los trabajos a realizar comprenden las siguientes tareas:

- CUBIERTA ANEXO I: limpieza por hidrolavado, Retiro de membranas y limpieza mecánica de restos de las mismas, como así también la remoción de agregado asfáltico u otro tipo de adhesivos, pinturas etc. considerando para esto todas las superficies incluyendo mojinetes, ventilaciones, embudos, bocas de desagües, cañerías de bajada, conductales y elementos varios que estén en contacto con las superficies según plano y aquellas que indique la Inspección de Obra. Sellado de grietas existentes
- Nivelación y bacheo de aquellos sectores que presenten depresiones que signifiquen retención de agua de lluvia.
- Ejecución de membranas impermeables según plano
- Colocación de Membrana Asfáltica 4mm con recubrimiento de aluminio y zinguería perimetral en mojinetes, superficie total 180.55m².
- Colocación de zinguería perimetral según plano