



# ANEXO CONVOCATORIA

29/2018

## RENGLONES

Renglón	Especificación Técnica	Imagen
	<p><b>AMPLIACION EDIFICIO PEREZ ESQUIVEL</b></p> <p><b>1.- CERCO DE OBRA CON ACCESOS EN MANGA PB. NIVEL – 0,45 m Y PASARELA Y PANTALLA EN ALTURA NIVEL + 4,32</b></p> <p><b>01.- Protecciones y Seguridad.</b> El Adjudicatario deberá considerar especialmente la instalación de 2 protecciones, una en la zona del futuro a/ Acceso al Centro de Convenciones y b/ futuro Acceso a Decanato de Ingeniería, construidas ambas sobre la vereda perimetral del edificio Pérez Esquivel, que garanticen la absoluta seguridad en las zonas inmediatas a los actuales ingresos y egresos de alumnos, profesores y personal de la UNLaM a la zona interior de aulas, en todo momento, ubicadas en el interior del edificio existente , por los actuales accesos en la Planta Baja.</p> <p><b>02.- Accesibilidades</b> A excepción de los ingresos ya especificados la circulación en la vereda perimetral existente en planta baja, bajo los andamios y pantalla especificadas, estará vedada temporalmente y mientras duren las obras a la circulación peatonal de todas las personas ajenas a las mismas mediante un cerco perimetral construido al borde exterior de dicha vereda existente de nivel -0.45 m, construido con estructura tubular ídem andamios y cerrado con un tendido de malla plástica denominado “media sombra” color verde de 1,80 m de altura densidad de abertura 5 mm y por una longitud perimetral aproximada 195 ml. ( ciento noventa y cinco metros lineales ).-</p> <p><b>03.- Accesos por PASILLOS DE SEGURIDAD.</b> Los accesos, con sus protecciones, de carácter provisorios, a la Planta baja del edificio Pérez Esquivel mientras se ejecuten las obras, serán construidos con estructuras tubulares, protegidas con material adecuado, serán de aproximadamente 10,00 m + 8,00m en “ rampa”, de longitud por 2,00 m de ancho el ubicado en el acceso Nor Oeste, y 7,00m + 8,00 m “en rampa “ Sud Oeste por 2,00 m de ancho , a partir de ambas puertas de ingreso ya mencionadas, funcionarán como pasillos de seguridad de entradas permanentes durante la duración de las obras y tendrán cierres laterales. Los lados abiertos construidos con placas de material fenólico pintadas con 2 manos de esmalte sintético (color a elección Dirección Obra) y serán cubiertos en toda su longitud, con chapas metálicas pre-pintadas blancas, T 101, todo el material a ser utilizado deberá ser nuevo sin uso y llevarán estos pasillos de acceso, 4 cuatro artefactos blindados de lámparas led, cada uno, para la iluminación interior de los pasillos de acceso.</p> <p><b>04.- Pantallas de Protección.</b> Los andamios y protecciones de seguridad perimetrales en altura al nivel de + 4.32 m (nivel de obras), estarán compuestos por pantallas de seguridad a 45° de 1,80 m de altura a partir de una pasarela horizontal de seguridad (andamios de trabajo y circulaciones en altura) de 1,40 m de ancho. La pantalla mencionada de 286 ml (doscientos ochenta y seis), con sus protecciones se construirán con puntales / vigas fijadas en el actual techo de PB con un largo no menor de 3,20 m intercaladas cada 6,00 m en el módulo estructural existente en PB y en MENSULA que la empresa adjudicataria construirá empotrando con la máxima seguridad todo este sistema deberá, completarse con 2 escaleras verticales construídas en estructural tubular con descansos y escalones de madera en tablones de 1” y ½ o metálicos con superficie de pisada en “semilla de melón “, con rodapiés, y pasamanos e iluminación en cada descanso, para el personal de obra.</p> <p><b>05. Obradores.</b> El Adjudicatario ejecutará e instalará su respectivo Obrador para su herramental, maquinaria y equipos Guardado de Materiales, Vehículos de cualquier tipo y porte que proyecte utilizar durante la ejecución de los trabajos contratados, los Vestuarios y Sanitarios de su Personal. Planos del Obrador, su ubicación en la periferia de obra y sistema de circulación</p>	



Renglón	Especificación Técnica	Imagen
	<p>vehicular será acordada con la Dirección de Obra.</p> <p>La Universidad Nacional de La Matanza proveerá a la empresa Adjudicataria del suministro de Energía Eléctrica según potencia requerida y una conexión de agua corriente de 1 " ½ ". (Pulgada y media).</p> <p>La posibilidad de Instalación de grúas de cualquier tipo y/o sistemas de izamientos de mercaderías e insumos de obra será informada a la Dirección de Obra para su conformidad.</p> <p><b>PLIEGO DE CONDICIONES CON ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES:</b></p> <p>A.- CERCOS DE OBRA EN PB nivel – 0,45 m.</p> <p>B.- ACCESOS PROTEGIDOS A AULAS POR PASILLOS DE SEGURIDAD niveles - 0,45 m y +- 0.00m.</p> <p>Ver Planos Nº CO- 001</p> <p>GENERALIDADES:</p> <p>La empresa Adjudicataria deberá considerar que, la construcción con provisión de materiales especificados en el presente Pliego de Condiciones con Especificaciones Técnicas Particulares, CUMPLIRA OBLIGATORIAMENTE CON TODAS LAS REGLAMENTACIONES DE SEGURIDAD PARA EL PERSONAL DE OBRA ALUMNOS Y PERSONAS EN TRANSITO PEATONAL Y DE ESTABILIDAD ESTRUCTURAL CONSTRUCTIVA QUE FIJAN LOS CODIGOS DE EDIFICACION DE LA MUNICIPALIDAD DE LA MATANZA PBA, LOS REGLAMENTOS DE LAS ASEGURADORAS DE RIESGO DE TRABAJO, NORMAS Y REGLAMENTOS EN VIGENCIA por TODO LO CUAL SERA ÚNICO RESPONSABLE.</p> <p>La empresa Adjudicataria deberá considerar que todos los materiales ESTRUCTURALES a ser utilizados en la construcción del CERCO DE OBRA nivel – 0,45 m, ANDAMIOS EN ALTURA Y PANTALLA DE PROTECCION nivel + 4,10 m podrán ser "USADOS EN PERFECTO ESTADO DE CONSERVACION ". Los materiales para la construcción de los 2 ACCESOS DE SEGURIDAD EN PLANTA BAJA protegidos con cubierta metálica y sus laterales deberán ser construidos EXCLUSIVAMENTE con MATERIALES NUEVOS SIN USO.</p> <p>LA DIRECCION DE OBRAS UNLaM SERA LA UNICA QUE APROBARA O RECHAZARA MATERIALES NUEVOS O USADOS A SER UTILIZADOS PARA LA EJECUCION DE ESTOS TRABAJOS QUE NO REUNAN LAS CONDICIONES TECNICAS, DE ESTADO, DE USO O DE CALIDAD ESPECIFICADAS EN EL PRESENTE PLIEGO.</p> <p>A/ CERCOS DE OBRA EN PLANTA BAJA NIVEL -0.45 m.</p> <p>La empresa Adjudicataria tendrá a su cargo la construcción de un CERCO DE OBRA perimetral al Edificio Pérez Esquivel de la UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA MATANZA (VER PLANOS CO-001), lugar de los futuros trabajos de Construcción de Ampliación. Dicho cerco se ubicará en el límite exterior de la circulación de la vereda perimetral existente en planta baja, nivel – 0.45 m y estará ubicado bajo los andamios y pantalla, especificadas más adelante. La circulación en dicha vereda estará vedada temporalmente y mientras duren las obras de Construcción del futuro CENTRO DE CONVENCIONES Y DECANATO DE INGENIERIA, Prohibiendo la circulación peatonal de todas las personas ajenas a las obras por la vereda mencionada.</p> <p>La empresa Adjudicataria tendrá a su cargo la construcción de un Cerco Perimetral construido al borde exterior de dicha vereda existente de nivel -0.45 m, construido con un sistema estructural de tubos metálicos de 2.00 m de altura del tipo denominado Estructura Tubular moduladas (ídem andamios) y cerrado mediante columnas de tubos a su lado al exterior con un tendido de malla plástica fijado a la dicha estructura tubular y tensado denominado tipo "media sombra" o su variante en "rafia" color verde de 1,80 m de altura, (densidad de abertura 5 mm) y por una longitud perimetral aproximada 150 ml. (ciento cincuenta metros lineales). -Este cerco perimetral llevará un sistema de 6 alambres (1 cada 0,30 cm en altura) de sujeción de las mencionada mallas plásticas con alambres galvanizados lisos tipo "bagual "o similar de calibre 14 (catorce) con sus sistemas de herrajes de sujeción y tensado tipo "manguito" y que impida el acceso a la vereda existente mencionada. VER PLANOS CO-001.</p> <p>B/ ACCESOS AL AREA DE AULAS INTERIORES.</p> <p>El Adjudicatario deberá considerar especialmente la provisión e instalación de 2 PASILLOS DE ACCESOS con protecciones laterales ciegas y cubierta metálica, una en la zona del futuro a /Acceso al Centro de Convenciones y b/ futuro Acceso a Decanato de Ingeniería, Ver Planos CO-001 , construidos ambos sobre la vereda perimetral del Edificio Pérez Esquivel nivel – 0.45m y nivel +-0.00m que garanticen la absoluta seguridad en las zonas inmediatas a los actuales ingresos y egresos de alumnos, profesores y personal de la UNLaM a la zona interior del edificio existente desde y hacia las aulas, en todo momento, ubicadas en el interior del edificio mencionado , por los actuales accesos existentes en la Planta Baja.</p> <p>Los accesos, con sus protecciones, de carácter provisorios, a Planta baja del edificio Pérez Esquivel mientras se ejecuten las obras, serán construidos con estructuras</p>	



Renglón	Especificación Técnica	Imagen
	<p>tubulares, protegidas con material adecuado, serán de aproximadamente 10,00 m + 8,00m, de longitud por 2,00 m de ancho y 2.40m de altura, el ubicado en el acceso Nor Oeste, y 7,00m + 8,00 m, de longitud Sud Oeste por 2,00 m de ancho y 2.40m de altura, a partir de ambas puertas de ingreso ya mencionadas, funcionarán como pasillos de seguridad de entradas permanentes durante la duración de las obras (las que se estiman en 18 meses) y tendrán cierres laterales. Por sus lados abiertos construidos con placas de material fenólico de 12 mm de espesor, pintadas con 2 manos de esmalte sintético (color a elección Dirección Obra) y serán cubiertos en toda su longitud, con chapas metálicas prepintadas blancas, T 101, todo el material a ser utilizado deberá ser "NUEVO SIN USO " y llevarán estos pasillos de acceso, 4 cuatro artefactos de iluminación nuevos, blindados para exteriores, de lámparas led, cada uno, para la iluminación interior de los pasillos de acceso.</p> <p>Las estructuras de estos pasillos de acceso estarán protegidas hasta los 2 m de altura por planchas de goma espuma compactada poliuretano poligom o similar.</p> <p>El solado de dichos Accesos de Seguridad, cuando atraviesen zonas ajardinadas de césped natural deberán ser de carpetas cementicia rodilladas construidas sobre contrapisos de cascote sobre suelo natural de 15 cm de espesor.</p>	

Firma del Responsable de Contrataciones