



**CAPITULO III: COMPUTO Y PRESUPUESTO**  
**OBRA: Puesto de Guardia Sitio Radar Ingeniero Juarez**  
**Ubicación: Ingeniero Juarez - Pcia. Formosa.**

ITEM	DESIGNACION	UN	CANT.	\$ UNIT.	\$ PARC	TOTAL
<b>1</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>					
	Trabajos previos, limpieza, desmalezado, cercado de obra y obrador, en todos los niveles de la obra.	gl	1	\$ 10.000	\$ 10.000	
	Relleno, nivelación y perfilado del terreno.	m3	80	\$ 400	\$ 32.000	<b>\$ 42.000</b>
<b>2</b>	<b>ESTRUCTURAS DE FUNDACIÓN y H°A°</b>					
	Fundación tipo platea de H° A° con malla electro soldada tipo Q188, espesor y armaduras según cálculo y según esp. Técnicas.	m3	100	\$ 12.700	\$ 1.270.000	
	Columnas de encadenado H° A° 20x20, según esp. Técnicas y según calculo.	m3	4	\$ 8.500	\$ 34.000	
	Encadenado superior H° A° 20x20, según esp. Técnicas y según calculo.	m3	6	\$ 8.500	\$ 51.000	
	Losa de desborde bajo tanques reserva, espesor y armadura s/ cálculo.	m3	1	\$ 8.500	\$ 8.500	
	Bases de H° A° para cochera, dimensiones y armadura s/ cálculo.	m3	4	\$ 8.500	\$ 34.000	
	Ejecución estructura de H°A° para tanque cisterna Cap. 30.000 lts, h: 2,50mts x 4,50mts Ø, con vereda perimetral 0,50 y losa de cubierta.	m3	10	\$ 8.500	\$ 85.000	<b>\$ 1.482.500</b>
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURAS METÁLICAS Y CUBIERTAS</b>					
	Cubiertas de techos en puesto guardia, tanques y galería de chapa trapezoidal T101 de acero aluminizada prepintada, con estructura metálica s/pliego, incluso aislación hidrófuga y térmica, revestimiento de mojinetes y cenefas, , según esp. Técnicas.	m2	440	\$ 2.200	\$ 968.000	
	Cubierta de techos para estacionamiento de chapa trapezoidal T101 de acero aluminizada prepintada, con estructura metálica según cálculo y según esp. Técnicas.	m2	167	\$ 2.000	\$ 334.000	
	Columnas metálicas 10x10 en Local Galeria, según esp. Técnicas.	ml	65	\$ 120	\$ 7.800	<b>\$ 1.309.800</b>
<b>4</b>	<b>MAMPOSTERIAS Y TABIQUES</b>					

	Ejecución mampostería exterior de 0,30m, doble pared con cámara de aire intermedia, aislación poliestireno expandido 25kg/m3 y barrera de vapor pintura asfáltica, la cara interior ladrillos huecos cerámicos 8*18*33, y cara exterior ladrillo común, según pliego esp. Técnicas.	m2	180	\$ 905	\$ 162.900	
	Ejecución mampostería interior de 0,15m en ladrillos huecos cerámicos 12*18*33, según pliego esp. Técnicas.	m2	255	\$ 725	\$ 184.875	
	Ejecución cámaras de inspección 0,80x0,80m con tapa metálica, según pliego esp. Técnicas.	un	2	\$ 800	\$ 1.600	
	Ejecución cámaras de colectoras desagües pluviales de 0,60 x 0,60m con tapas ciegas, según esp. Técnicas.	un	10	\$ 500	\$ 5.000	\$ 354.375
<b>5 REVOQUES Y REVESTIMIENTOS</b>						
<b>5.1.</b>	<b>Revoque Interior</b>					
	Revoque grueso y fino interior y enlucido.	m2	600	\$ 550	\$ 330.000	
	Grueso bajo revestimiento cerámico interior. Locales <b>L2, L3, L5, L11 y L12.</b>	m2	45	\$ 400	\$ 18.000	\$ 348.000
<b>5.2.</b>	<b>Revoque Exterior</b>					
	Zócalo exterior de cemento alisado en todo el perímetro de la construcción h: 0,50m, según esp. Técnicas.	m2	35	\$ 210	\$ 7.350	
	Revoque plástico exterior tipo Revear, según pliego esp. Técnicas.	m2	175	\$ 1.800	\$ 315.000	\$ 322.350
<b>6 CONTRAPISOS, PISOS Y ZÓCALOS</b>						
	Contrapiso de nivelación sobre platea y bajo revestimientos, según esp. Técnicas.	m2	415	\$ 340	\$ 141.100	
	Carpeta hidrófuga de nivelación bajo pisos cerámicos.	m2	215	\$ 240	\$ 51.600	
	Piso cerámico esmaltado 30 x 30 cm, según pliego esp. Técnicas.	m2	186	\$ 960	\$ 178.560	
	Zócalo interior cerámica esmaltada idem piso, 0,10m x 0,30m, según esp. Técnicas.	ml	207	\$ 210	\$ 43.470	
	Piso de baldosas vinílicas tipo Fadamac Intensity 3,2mm, en <b>L7 y L8.</b>	m2	37	\$ 1.300	\$ 48.100	
	Ejecución zócalo de baldosa vinílica interior tipo sanitario de 7,5 cm en Locales <b>L7 y L8,</b> según pliego esp. Técnicas.	ml	35	\$ 162	\$ 5.670	
	Ejecución banquetas bajo placard.	m2	9,5	\$ 700	\$ 6.650	
	Revestimiento cerámica esmaltada 30x30 con guarda tipo venecita a 1,20m en sanitarios <b>L2, L5, L11 y L12,</b> según pliego esp. Técnicas.	m2	40	\$ 1.170	\$ 46.800	

	Revestimiento cerámica esmaltada 30x30 desde mesada hasta cielorraso en L3, según pliego esp. Técnicas.	m2	5	\$ 1.100	\$ 5.500	
	Piso losetas piedra lavada tipo Blangino en totalidad de Local L17, inclusive juntas de dilatación, según esp. Técnicas.	m2	214	\$ 600	\$ 128.400	\$ 655.850
<b>7</b>	<b>CIELORRASOS</b>					
	Cielorrasos suspendido desmontable, armados de placas de roca de yeso tipo "Durlock" 0,60mx0,60m, con aislación térmica lana vidrio 75mm, según esp. Técnicas.	m2	215	\$ 1.350	\$ 290.250	\$ 290.250
<b>8</b>	<b>PINTURA</b>					
	Pintura Látex para muros interiores, según esp. Técnicas.	m2	555	\$ 275	\$ 152.625	
	Pintura Látex para zócalo perimetral exterior, según esp. Técnicas.	m2	35	\$ 320	\$ 11.200	
	Pintura fondo sintético antióxido tipo Ferrobet y terminación esmalte sintético sobre estructuras metálicas, rejas, etc. según esp. Técnicas.	gl	1	\$ 30.000	\$ 30.000	\$ 193.825
<b>9</b>	<b>CARPINTERIAS</b>					
<b>9.1.</b>	<b>Ventanas:</b> Aluminio anodizado blanco, Línea Módena ALUAR con mosquiteros y vidrios DVH (4-12-4).					
	Tipo V1 - Corrediza 2,60x1,05m.	un	1	\$ 8.000	\$ 8.000	
	Tipo V2 - Corrediza 1,50x1,05m.	un	3	\$ 5.000	\$ 15.000	
	Tipo V3 - Corrediza 1,20x1,05m.	un	1	\$ 4.500	\$ 4.500	
	Tipo V4 - Banderola 0,60x0,60m.	un	4	\$ 2.500	\$ 10.000	
	Tipo V5 - Corrediza 1,20x1,05m, incluye cortina enrollar aluminio.	un	7	\$ 7.500	\$ 52.500	
	Tipo V6 - 1,20x1,05m Ladrillos de vidrio 0,19m x 0,19 m x espesor 80mm.	un	2	\$ 5.100	\$ 10.200	\$ 100.200
<b>9.2.</b>	<b>Puertas:</b> aluminio anodizado blanco, Línea Modena ALUAR, vidrios fijos DVH (4-9-4).					
	Tipo P1 - Aluminio una hoja de abrir, ventana paño fijo. 0,90x2,05m.	un	2	\$ 10.500	\$ 21.000	
	Tipo P2 - Placa de abrir 0,80x2,05m.	un	12	\$ 1.500	\$ 18.000	
	Tipo P3 y P4 - puertas hoja y media de abrir, marco y hoja de aluminio anodizado blanco, Línea MODENA de ALUAR o calidad superior, para muro de 0,30m, con aislación intermedia, doble contacto y cerradura de seguridad con manija doble balancín en bronce platil. Hoja con barral antipánico, paño fijo DVH (4-9-4) incoloro transparente y reja de protección en vidrio. 1,20x2,05m.	un	3	\$ 12.500	\$ 37.500	
	Tipo PE - Placa corrediza.0,70x2,05m.	un	2	\$ 1.200	\$ 2.400	\$ 78.900

<b>9.3.</b>	<b>Puertas Placards:</b> corredizas tipo placa enchapadas melamina cedro incluye estantes y cajones interiores en melamina blanca.					
	Tipo R1 - Puertas Frentes Placard - 1,10m en <b>L1</b> .	un	1	\$ 6.500	\$ 6.500	
	Tipo R2 - Puertas Frentes Placard - 2,05m en <b>L4 y L6</b> .	un	2	\$ 9.500	\$ 19.000	
	Tipo R3 - Puertas Frentes Placard - 3,00m en <b>L9 y 10</b> .	un	2	\$ 12.500	\$ 25.000	<b>\$ 50.500</b>
<b>9.4.</b>	<b>Amoblamientos</b>					
	Provisión y colocación Mueble Bajo mesada <b>BM1</b> 3,00m, en Local <b>L3</b> .	un	1	\$ 5.000	\$ 5.000	
	Provisión y montaje de mostrador de madera <b>Mo1</b> 3,70x0,60m, en Local <b>L1</b> , terminación barniz marino mate.	un	1	\$ 1.200	\$ 1.200	<b>\$ 6.200</b>
<b>10</b>	<b>HERRERIA</b>					
	Ejecución y colocación rejas metálicas en aberturas, inclusive pintura, según esp. Técnicas.	un	15	\$ 2.000	\$ 30.000	
	Ejecución escalera metálica tipo gato para acceso tanques de reserva, según esp. Técnicas.	gl	1	\$ 7.000	\$ 7.000	
	Puerta metálica acceso bajo tanque, se proveerá y colocará marco y hoja metálica de abrir de 0.90 x 0.60m, se le colocarán sobre la fachada rejillas de ventilación de 0,20 x 0,40m con tela mosquitera incluida.	gl	1	\$ 4.500	\$ 4.500	<b>\$ 41.500</b>
<b>11</b>	<b>UMBRALES Y GRANITOS</b>					
<b>11.1</b>	<b>Umbrales</b>					
	Provisión y colocación umbrales de granito reconstituído en puertas ingreso P1 y P3.	ml	3	\$ 800	\$ 2.400	<b>\$ 2.400</b>
<b>11.2</b>	<b>Mesadas</b>					
	Provisión y colocación mesada <b>M1</b> de granito gris mara de 3,00 x 0,60 x 0,025 m. según plano, con zócalo igual de 5 cm altura, bacha rectangular de acero inoxidable de 37 x 55 x 23,5 cm, incluso trásforo, <b>Local L3</b> , según esp. Técnicas.	un	1	\$ 9.800	\$ 9.800	
	Provisión y colocación mesada <b>M2</b> 1,40 x 0,60 x 0,025 m, con zócalo de 5cm de alto y frentín de 0,025 cm de espesor y 12 cm de alto, con bacha oval de acero inoxidable de 32 x 44 x13 cm, incluso trásforo, Locales <b>L2, L11 y L12</b> , según esp. Técnicas.	un	3	\$ 5.400	\$ 16.200	

	Provisión y colocación mesada <b>M3</b> 1,50 x 0,60 x 0,025 m, con zócalo de 5cm de alto y frentín de 0,025 cm de espesor y 12 cm de alto, con dos (02) bachas ovales de acero inoxidable de 32 x 44 x13 cm, incluso tráforno de c/u, Local <b>L5</b> , según esp. Técnicas.	un	1	\$ 6.300	\$ 6.300	
	Provisión y colocación mesada <b>M4</b> 3,70 x 0,60 x 0,025 m, sobre ménsulas metálicas pre pintadas y empotrada en paredes, Local <b>L1</b> , según esp. Técnicas.	un	1	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ <b>37.300</b>
<b>12</b>	<b>ACCESORIOS</b>					
<b>12.1</b>	<b>Sanitarios:</b> Línea Ferrum Compacta.					
	Provisión y colocación de percha simple de loza blanca.	un	5	\$ 210	\$ 1.050	
	Idem de jabonera.	un	5	\$ 260	\$ 1.300	
	Idem de jabonera con agarradera.	un	3	\$ 270	\$ 810	
	Idem de portarrollo de loza blanca.	un	4	\$ 260	\$ 1.040	
	Idem de toallero.	un	5	\$ 290	\$ 1.450	\$ <b>5.650</b>
<b>12.2</b>	<b>Espejos:</b> provisión y colocación espejos de vitrea de 6mm esp., con tratamiento hidrófugo, bordes pulidos y biselados, montados sobre bastidor de madera, según esp. Técnicas.					
	Sobre <b>M2</b> de 1,40 x 0,90 x 6 mm. de esp., en Locales <b>L11</b> y <b>L12</b> .	un	2	\$ 1.600	\$ 3.200	
	Sobre <b>M2</b> de 0,40 x 0,60 x 6 mm. de esp., en Local <b>L2</b> .	un	1	\$ 800	\$ 800	
	Sobre <b>M3</b> de 1,50 x 0,90 x 6 mm. de esp., en Local <b>L5</b> .	un	1	\$ 1.700	\$ 1.700	\$ <b>5.700</b>
<b>13</b>	<b>INSTALACION ELÉCTRICA</b>					
	Provisión de cable alimentador tipo Retenax desde TG1 a TG2	ml	50	\$ 800	\$ 40.000	
	Provisión e instalación de bandejas portacables según pliego y planos	ml	60	\$ 940	\$ 56.400	
	Tablero Principal de comando s/ pliego	gl	1	\$ 16.500	\$ 16.500	
	Bocas de iluminación s/ pliego y plano	un	31	\$ 1.500	\$ 46.500	
	Bocas de iluminación con cableado para ventilador de techo s/ pliego y plano	gl	9	\$ 1.650	\$ 14.850	
	Bocas de tomacorrientes de uso general según pliego y plano	un	40	\$ 1.500	\$ 60.000	
	Bocas de iluminación de emergencia según pliego y planos	un	12	\$ 1.500	\$ 18.000	
	Bocas de toma de Aire Acondicionado según pliego y plano	un	10	\$ 1.800	\$ 18.000	
	Provisión y colocación Artefactos de iluminación tipo A1, s/pliego.	un	6	\$ 1.450	\$ 8.700	
	Provisión y colocación Artefactos de iluminación tipo A2, s/pliego.	un	18	\$ 1.200	\$ 21.600	

	Provisión y colocación Artefactos de iluminación tipo A3, s/pliego.	un	18	\$ 1.200	\$ 21.600	
	Provisión y colocación de ventiladores de techo tipo Martin & Martin, s/ pliego.	un	9	\$ 2.960	\$ 26.640	
	Bocas de iluminación de Emergencia con artefactos s/ pliego.	un	12	\$ 2.300	\$ 27.600	
	Bocas de telefonía y TV s/pliego.	gl	1	\$ 21.600	\$ 21.600	
	Provisión e instalación de sistema de puesta a tierra con jabalina completa.	gl	1	\$ 6.000	\$ 6.000	
	Sistema de protección atmosférica completo según pliego	gl	1	\$ 255.000	\$ 255.000	\$ <b>658.990</b>
<b>14</b>	<b>INSTALACIÓN SANITARIA</b>					
	Provisión e instalación de dos (2) cámaras de inspección H° prefab (60x60x40) y cámara séptica volumen de digestion 3000 lts.	gl	1	\$ 31.300	\$ 31.300	
	Excavación lecho nitrificante, (aprox 15ml x 0,6x1,0) provision y colocacion de caño 110, doble hilera de ladrillos comunes, lecho de gravaiilla y grava prof 0,4 mts.	gl	1	\$ 37.500	\$ 37.500	
	Excavación de pozo absorbente (volumen aprox 7,2 m3), conexión con cámara séptica y ventilación.	gl	1	\$ 21.600	\$ 21.600	
	Provisión e instalación de cañería de desagües cloacales primarios y secundarios del tipo Awaduct reforzado, según pliego.	gl	1	\$ 62.200	\$ 62.200	
	Provisión e instalación cámara interceptora grasas y aceites de acero inoxidable, cap. 20lts, según esp. Técnicas.	gl	1	\$ 1.700	\$ 1.700	
	Provisión e instalacion de cañería para red de Agua del tipo AcquaSystem, incluyendo excavación y canaleteo de mampostería.	gl	1	\$ 41.500	\$ 41.500	
	Provisión e instalación de tres Tanques de Reserva cap. 1100lts c/u, flotante, colector, provisión e instalación de dos (2) bombas centrifugas Rowa Intelligent T20 de 300 lts/h en cisterna, incluso cuadro de bombas con valv de retencion s/ pliego y planos.	gl	1	\$ 92.400	\$ 92.400	
	Provisión e instalación de artefactos sanitarios, inodoro, bidet, Ferrum modelo Florencia, incluyendo grifería FV Allegro, según pliego.	gl	1	\$ 137.400	\$ 137.400	\$ <b>425.600</b>
<b>15</b>	<b>DESAGÜES PLUVIALES</b>					
	Provisión e instalación de canaletas, embudos, caños de lluvia y colectores para desagües pluviales de PVC, desde perímetro aleros hasta cisterna de reserva, según pliego.	gl	1	\$ 181.000	\$ 181.000	\$ <b>181.000</b>

<b>16</b>	<b>DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO</b>						
	Provisión sistema detección incendio tipo analogica con Central tipo NFS 320, con detectores termicos y de humo, Sirena y pulsadores s/esp. Técnicas.	gl	1	\$ 122.000	\$ 122.000		
	Instalación de Sistema de Detección de Incendio	gl	1	\$ 24.000	\$ 24.000		
	Provisión e instalación de Equipos manuales de extinción de incendio, según pliego esp. Técnicas.	un	4	\$ 2.000	\$ 8.000	\$ 154.000	
<b>17</b>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b>						
	Provisión de Equipos A.A. tipo Split 4500, según pliego esp. Técnicas.	un	10	\$ 35.000	\$ 350.000		
	Instalación de equipos Split segunm pliego y planos	gl	1	\$ 25.000	\$ 25.000	\$ 375.000	
<b>18</b>	<b>VARIOS</b>						
	Provisión de Anafe eléctrico dos Hornallas.	un	1	\$ 6.300	\$ 6.300		
	Provisión e instalación de termotanque Rheem Cap.155 Lts, según esp. Técnicas.	gl	1	\$ 11.000	\$ 11.000		
	Espejo parabólico en galería.	un	1	\$ 3.750	\$ 3.750	\$ 21.050	
<b>19</b>	<b>LIMPIEZA PERIÓDICA Y FINAL OBRA</b>	mes es	8	\$ 6.000	\$ 48.000	\$ 48.000	
	<b>TOTAL</b>					\$ 7.190.940	

**SON PESOS: SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA MIL NOVECIENTOS CUARENTA**

El Palomar, de octubre de 2016.-